

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-11-04 08:33:14

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3533314
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2024-10-17
Adresas: Šilalė, Kovo 11-osios g. 31

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 4400-6429-9254
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 8760/0005:256 Šilalės m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos
Žemės sklypo plotas: 0.3250 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.3185 ha
iš jo: ariamos žemės plotas: 0.3185 ha
Kitos žemės plotas: 0.0065 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 5.6
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 23200 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2024-10-17
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2024-08-05

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6429-9254, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-10-04 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-25220-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2024-10-18

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111108131
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6429-9254, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-10-04 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-25220-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2024-10-18

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6429-9254, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-08-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2024-10-04 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-25220-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2024-10-17

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ARVYDAS BARTKUS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6429-9254, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-02-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2380
2024-08-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2024-10-17

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas: vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100349342
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-04-21 Telia tinklo apsaugos zonos planas Šilalės rajono savivaldybėje Nr. 3-203
Įregistravimo data: 2022-05-09
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 6 kv. m, nuo 2024-10-19

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra